



COMUNE DI SAN GIOVANNI A PIRO

(Provincia di Salerno)

Via Roma n.56 84070 SAN GIOVANNI A PIRO (SA)

Tel. 0974983707 – Fax 0974983710

e-mail info@comune.sangiovannapiro.sa.it

pec segreteria.sangiovannapiro@asmepec.it



COMUNE DI SAN GIOVANNI A PIRO
Provincia di Salerno

Prot. 0002385 in Partenza del 15-03-2017

Destinatario: ALBO E SITO



UFFICIO DEL SEGRETARIO COMUNALE

AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

VISTO il decreto del Ministro dell'Interno 10 agosto 2016 “**Modalita' di accesso da parte degli enti locali ai finanziamenti del Fondo nazionale per le politiche ed i servizi dell'asilo per la predisposizione dei servizi di accoglienza per i richiedenti e i beneficiari di protezione internazionale e per i titolari del permesso umanitario, nonche' approvazione delle linee guida per il funzionamento del Sistema di protezione per richiedenti asilo e rifugiati (SPRAR).**”

SI RENDE NOTO

che questa Amministrazione Comunale, al fine di una eventuale presentazione di progetti, ricerca sul mercato alloggi in locazione, da destinare alla realizzazione degli interventi e dei servizi previsti nella suddetta misura.

REQUISITI MINIMI DEGLI ALLOGGI

La richiesta di disponibilità potrà riguardare principalmente strutture ricettive (hotels, b&b, agriturismi, ecc....), appartamenti e immobili residenziali, immobili di privati ammobiliati, seppure in via di scelta secondaria e subordinata, ubicati sul territorio del Comune di San Giovanni a Piro, in particolare gli stessi devono essere:

- a) idonei ai fini dell'attuazione dei servizi di accoglienza integrata;
- b) pienamente ed immediatamente fruibili;
- c) conformi alle vigenti normative comunitarie, nazionali e regionali, in materia residenziale, sanitaria, di sicurezza antincendio e antinfortunistica;
- d) predisposti e organizzati in relazione alle esigenze dei beneficiari, tenendo conto delle caratteristiche delle persone da accogliere;
- e) preferibilmente ubicati in centro abitato ovvero in luoghi adeguatamente serviti dal trasporto pubblico al fine di consentire una regolare erogazione e fruizione dei servizi di accoglienza integrata.

Saranno comunque preferiti gli alloggi adeguatamente arredati per i servizi di accoglienza previsti.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I partecipanti, persone fisiche o giuridiche riconosciute, dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- essere titolari del diritto di proprietà piena ed esclusiva degli alloggi oggetto dell'avviso di manifestazione di interesse;
- essere nel pieno esercizio dei propri diritti;
- non avere in corso procedure di fallimento, concordato o amministrazione controllata e non trovarsi in stato di liquidazione;

- non essere in gestione commissariale né essere stata presentata domanda di commissariamento;
- non avere subito la perdita o la sospensione della capacità ed idoneità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- gli spazi devono essere già adeguati all'utilizzo previsto o richiedere interventi minimi; qualora non lo siano, la proprietà dovrà dichiarare la disponibilità ad eseguire interventi di adattamento degli spazi alle particolari esigenze degli utilizzatori.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

I soggetti proponenti dovranno far pervenire, in carta semplice, la proposta di locazione entro e non oltre le ore 17.00 del **27 marzo 2017**, la consegna potrà essere effettuata con ogni mezzo, ad esclusivo rischio del mittente.

Si precisa che con la pubblicazione e comunicazione del presente avviso il Comune di San Giovanni a Piro **NON** assume alcun impegno nei confronti dei soggetti che eventualmente manifestino disponibilità, né alla effettiva conclusione del contratto di locazione degli immobili proposti né all'avvio di alcuna trattativa e/o procedura in merito.

Parimenti, la partecipazione alla presente procedura **NON** vincola l'offerente, avendo la stessa mero scopo ricognitivo di disponibilità manifestate. Tuttavia la presentazione di offerte di disponibilità potrà portare all'avvio di una trattativa per la locazione di immobili. Il tutto nei limiti di quanto previsto dalla legislazione vigente in materia di contratti.

Il responsabile del procedimento è il dott. Francesco Minardi, Segretario Comunale, responsabile del servizio competente. Per informazioni tel. 0974 983707, indirizzo posta elettronica segreteria.sangiovanniapiro@asmepec.it.



IL SEGRETARIO COMUNALE
Responsabile servizi sociali
Dott. Francesco Minardi